

障害児者に最適なサービスも

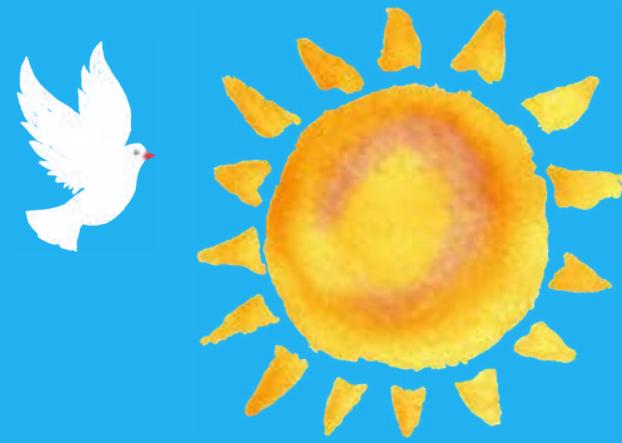
# 障害福祉利用児者

紹介

介

F

C

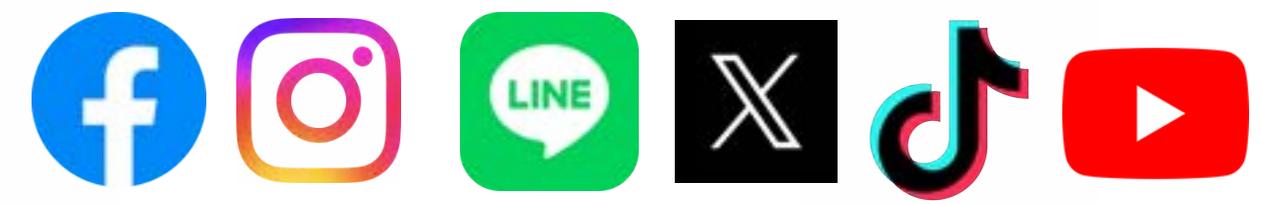


59エリア中

残り22エリア



みんなのふくし  
グループホーム・生活介護・就労移行・就労支援A・B利用者紹介事業



障害者GH・就労A/B・放課後デイ・生活介護・訪問看護etc



# 現在ご加盟可能なエリア

## 〔関東2〕

栃木県  
群馬県⚠

## 〔九州5〕

熊本県⚠  
長崎県  
大分県⚠  
宮崎県  
佐賀県⚠

## 〔四国3〕

愛媛県  
徳島県  
高知県⚠

## 〔関西2〕

三重県  
兵庫県⚠

## 〔東北3〕

青森県  
秋田県  
宮城県⚠

## 〔信州上越5〕

福井県  
新潟県⚠  
石川県  
富山県  
山梨県

## 〔中国2〕

島根県⚠  
鳥取県

記載がないエリアは  
完売御礼

# 完全

## 1エリア1社独占加盟

原則各都道府県1社のみ

1年前に33エリア加盟決定

令和6年6月に加盟開発を再開!!



検討中の企業様があります

# アイデンティティ①



## 【現実】

- ①障害のある方の総数が**毎年50万人以上**のペースで増加している
- ②**精神科病院からの退院**が診療報酬改定後に一気に増加している
- ③8050・9060・7040で**自宅での生活が困難**なケースが増加している
- ④相談支援専門員が圧倒的に不足していて**一人あたりの担当件数が多すぎる**
- ⑤相談支援の報酬単価が低く収益が出にくいので**事業所が増えない**
- ⑥利用者へのサービスに集中すべき管理者が**営業活動に集中せざるを得ない状況**

最大の問題点

# アイデンティティ②



## 【みんなのふくしの存在意義】

- ① 相談支援専門員の手が回らない**相談や見学などをキメ細やかに対応**
- ② 担当の**相談支援専門員**がついていなくても**障害を持っていれば相談対応**
- ③ いつでも**相談できる安心**を障害のある方々に提供
- ④ 障害福祉事業所の**管理者はサービス品質の向上に集中**できるように
- ⑤ 障害福祉事業所の**管理者は営業から解放**されサービス品質が劇的に向上する
- ⑥ 障害者が相談相手に困らない、**管理者が営業に行かないでもいい環境をつくる**

# みんなのふくしの加盟店さん

パターン①：障害福祉事業者→自社集客+制度外事業

パターン②：建築・不動産会社→顧客へのサービス

パターン③：独立開業→介護・福祉・看護の有資格者の起業

パターン④：人材紹介・派遣会社→従業員に仕事をプラスα

パターン⑤：いろいろな業種→浮いてる従業員の仕事として

# 本部運営会社



運営会社	株式会社日本厚生事業団
代表者	藤田 英明（ふじた ひであき）
住所	東京都千代田区九段南 2 - 3 - 2 5 平安堂ビル4階
事業内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 障害福祉利用者紹介事業フランチャイズ「みんなのふくし」本部</li><li>・ 介護福祉専門職人材紹介事業フランチャイズ「スマビー」本部</li><li>・ 介護・福祉事業者向けコンサルティング（顧問・社外取締役等）</li><li>・ 藤田英明オンラインサロン運営（Camp fire）</li><li>・ フランチャイズ本部構築・加盟開発支援コンサルティング</li><li>・ 空き家活用事業（中古再販）</li><li>・ 社会福祉法人格取得支援</li><li>・ みんなのふくしメディア運営</li><li>・ スマビーメディア運営</li><li>・ ウェブマーケティング支援</li></ul>
関連会社	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 全国障害福祉事業者連盟（理事長）</li><li>・ 社会福祉法人日本介助犬福祉協会（理事長）</li><li>・ 社団法人ワンネス（代表理事）</li><li>・ 株式会社FK（代表取締役）</li></ul> その他多数

# 代表者

20

QR



## 藤田英明

1975 / / A

2,800

	35 950	9 6 1
	37	23 1
	38	
23	43	
26 @	48 1800 GH	ING

# FC展開している業態



全国に  
1800拠点

保護犬・猫と一緒に暮らせる  
障害者グループホーム

わおん

WAON



介護・福祉・医療  
専門職の人材紹介



残り  
5エリア



みんなのふくし  
グループホーム・生活介護・就労移行・就労支援A・B利用者紹介事業

令和6年10月リリース  
予約受付中♪



令和6年10月リリースします！  
多機能型就労継続支援AB型



多機能型障害者就労継続支援AB型

いろんなしごと

この辺りもお気軽に  
ご相談ください♪

【その他】

- クリニック立ち上げ支援
- 社会福祉法人設立支援
- 施設整備補助金支援
- 福祉医療機構の活用支援
- FC本部構築支援

# 福祉経営者向け支援

## ●クリニック立ち上げ支援

介護・福祉系経営者の方々がクリニックを立ち上げる支援をしています。医師の確保など。

近年特に相談が多い

## ●社会福祉法人設立支援

社会福祉法人を立ち上げたい介護・福祉系経営者の方々の支援をしています。

## ●施設整備補助金支援

社会福祉施設等施設整備費の国庫補助金の申請の支援をしています。

## ●福祉医療機構の活用支援

独立行政法人福祉医療機構からの借入支援をしています。新規建築など。

## ●社外取締役・顧問

社外取締役や顧問などは個人的主観でお受けしております。

ご相談はこちらから  
ご予約ください



# 障害福祉サービス利用者

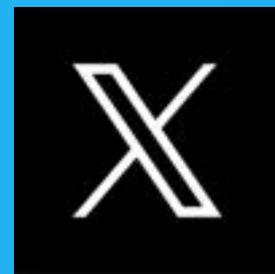
既に  
登録利用者数  
20,000人以上

## をSNS



みんなのふくし  
グループホーム・生活介護・就労移行・就労支援A・B利用者紹介事業

## マーケティングで



# 高齢者施設への入居者紹介事業で上場

## 上場会見：笑美面<9237>の榎並社長、インパクトと利益成長を両立

2023年10月31日 ● 上場会見

✕ ポスト いいね! 0 シェアする 0

26日、笑美面（えみめん）が東証グロースに上場した。初値は公開価格の1240円を45.24%上回る1801円を付け、1502円で引けた。高齢者などにシニアホームを紹介する「シニアライフサポート事業」と、ホーム運営に必要な情報提供などのコンサルティングをプラットフォームを通じて行う「ケアプライム事業」を手掛ける。社会的なインパクトと財務的成長を両立する趣旨で「インパクトIPO」であることを掲げる。榎並将志社長が東京証券取引所で上場会見を行った。

26日、笑美面（えみめん）が東証グロースに上場した。初値は公開価格の1240円を45.24%上回る1801円を付け、1502円で引けた。高齢者などにシニアホームを紹介する「シニアライフサポート事業」と、ホーム運営に必要な情報提供などのコンサルティングをプラットフォームを通じて行う「ケアプライム事業」を手掛ける。社会的なインパクトと財務的成長を両立する趣旨で「インパクトIPO」であることを掲げる。榎並将志社長が東京証券取引所で上場会見を行った。

—初値が公開価格を45%ほど上回っている  
この数日、マーケットの地合いが悪いと聞き、今日も特に悪い。そのなかで初値が伸びたのは、評価され新しいサービスとして期待されている証左ではないか。大変ありがたい。

—この事業を手掛けるに至った原体験は  
27歳までは介護という畑には全く触れていなかった。ある時、介護事業に進出しようとして介護の実習に行くと、私のイメージと全く違った。生活の全てがシニアホームに入っていて、責任が重く、より重要だと考えた。実習に行ったことで、介護にいきなり進出するのを一旦断念した。

しかし、本当に人に頼ってもらえる、感謝される経験をして、仕事でこんなに人の役に立てて感謝されることがあるのかと感動した。1ヵ月半の実習で、凄く嬉しかったし楽しかったので、終わった頃には、介護に一生携わっていくという思いが強くなった。何ができ、何をすべきか考えた時に、不動産にはいくらでもプロがいるが、シニアホーム探しはプロがいないことに気付いた。絶対にプロが必要だと思い、このサービスを開始した。



シニアホームに関しては、入居待ちで入りにくい、あるいは料金が高いという2つの誤解があると話し、介護保険制度が始まった2000年以降の、状況の変化を説明する榎並社長

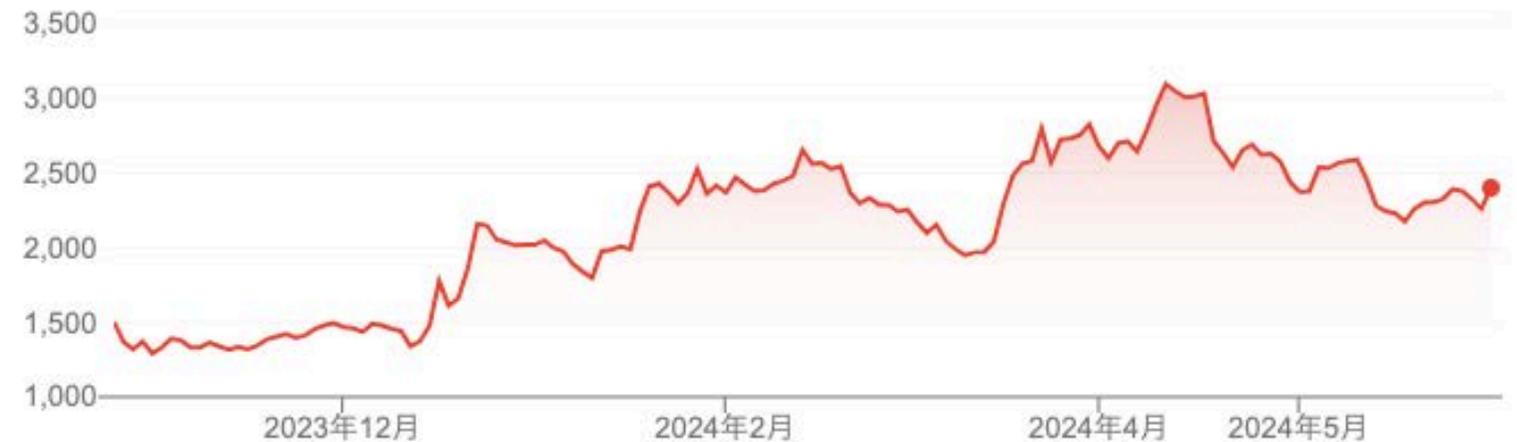
市場概況 > 笑美面

2,405 JPY

+903.00 (60.12%) ↑ 過去 1 年

5月31日 15:15 JST • 免責条項

1日 | 5日 | 1か月 | 6か月 | 年初来 | 1年 | 5年 | 最大



始値	2,230	時価総額	48.71億	52 週高値	3,200
高値	2,415	株価収益率	35.33	52 週安値	1,277
安値	2,230	配当利回り	-		



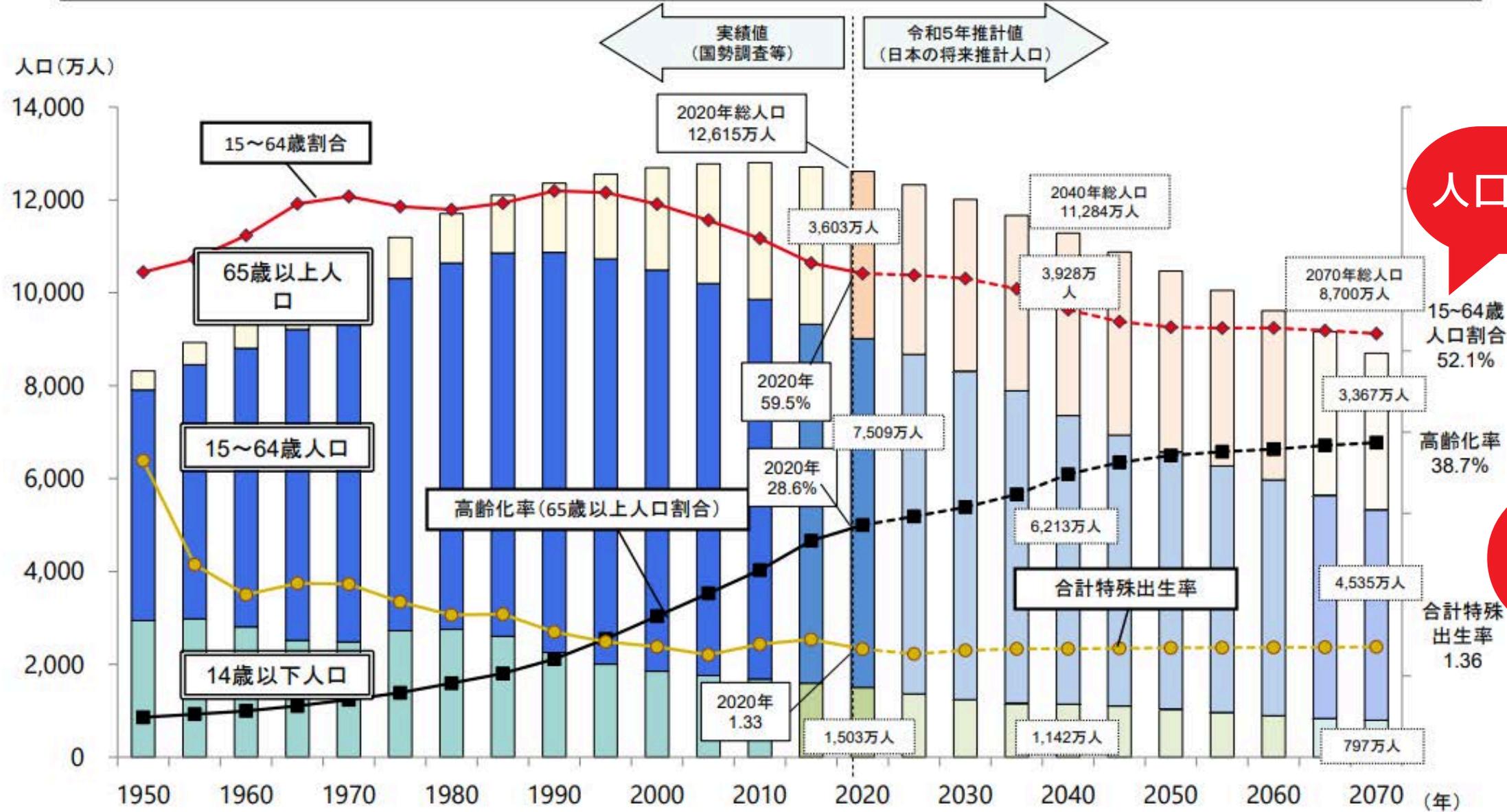
TYO: 9237

+ フォロー

# 高齢化の進展と8050問題の深刻化

## 日本の人口の推移

○ 日本の人口は近年減少局面を迎えている。2070年には総人口が9,000万人を割り込み、高齢化率は39%の水準になると推計されている。



福祉関連事業は人口動態ビジネス

人口減少

高齢化率40%

合計特殊出生率は推計より低い

(出所) 2020年までの人口は総務省「国勢調査」、合計特殊出生率は厚生労働省「人口動態統計」、2025年以降は国立社会保障・人口問題研究所「日本の将来推計人口(令和5年推計)」「(出生中位(死亡中位)推計)」



2018年で964万人



2022年で1160万人

### 障害者の数

- 障害者の総数は1160.2万人であり、人口の約9.2%に相当。
- そのうち身体障害者は436.0万人、知的障害者は109.4万人、精神障害者は614.8万人。
- 障害者数全体は増加傾向にあり、また、在宅・通所の障害者は増加傾向となっている。

障害のある方は  
年間50万人増加

#### (在宅・施設別)

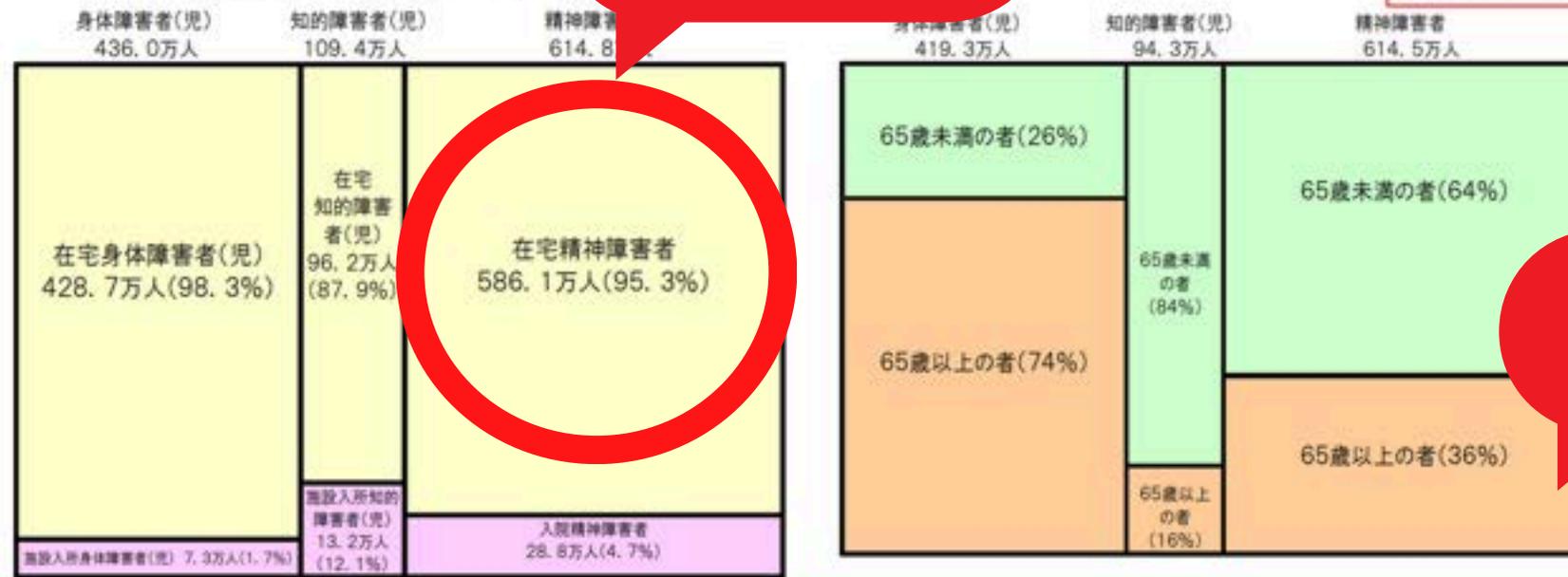
障害者総数 1160.2万人(人口の約9.2%)  
 うち在宅 1111.0万人(95.8%)  
 うち施設入所 49.3万人(4.2%)

ほとんどが  
在宅生活

#### (年齢別)

65歳未満 51%  
 65歳以上 49%

手帳 600万人  
 年金・手当 250万人  
 福祉サービス 150万人



障害のある方の  
高齢化も進展

出典 在宅身体障害者(児)及び在宅知的障害者(児):厚生労働省「生活のしづかさなどに関する調査」(平成28年)、施設入所身体障害者(児)及び施設入所知的障害者(児):厚生労働省「社会福祉施設等調査」(平成30年)等、在宅精神障害者及び入院精神障害者:厚生労働省「患者調査」(令和2年)より厚生労働省社会・援護局障害保健福祉部で作成

※在宅身体障害者(児)及び在宅知的障害者(児)は、障害者手帳所持者数の推計。障害者手帳非所持で、自立支援給付等(精神通院医療を除く。)を受けている者は19.4万人と推計されるが、障害種別が不明のため、上記には含まれていない。

※在宅身体障害者(児)及び在宅知的障害者(児)は鳥取県倉吉市を除いた数値である。

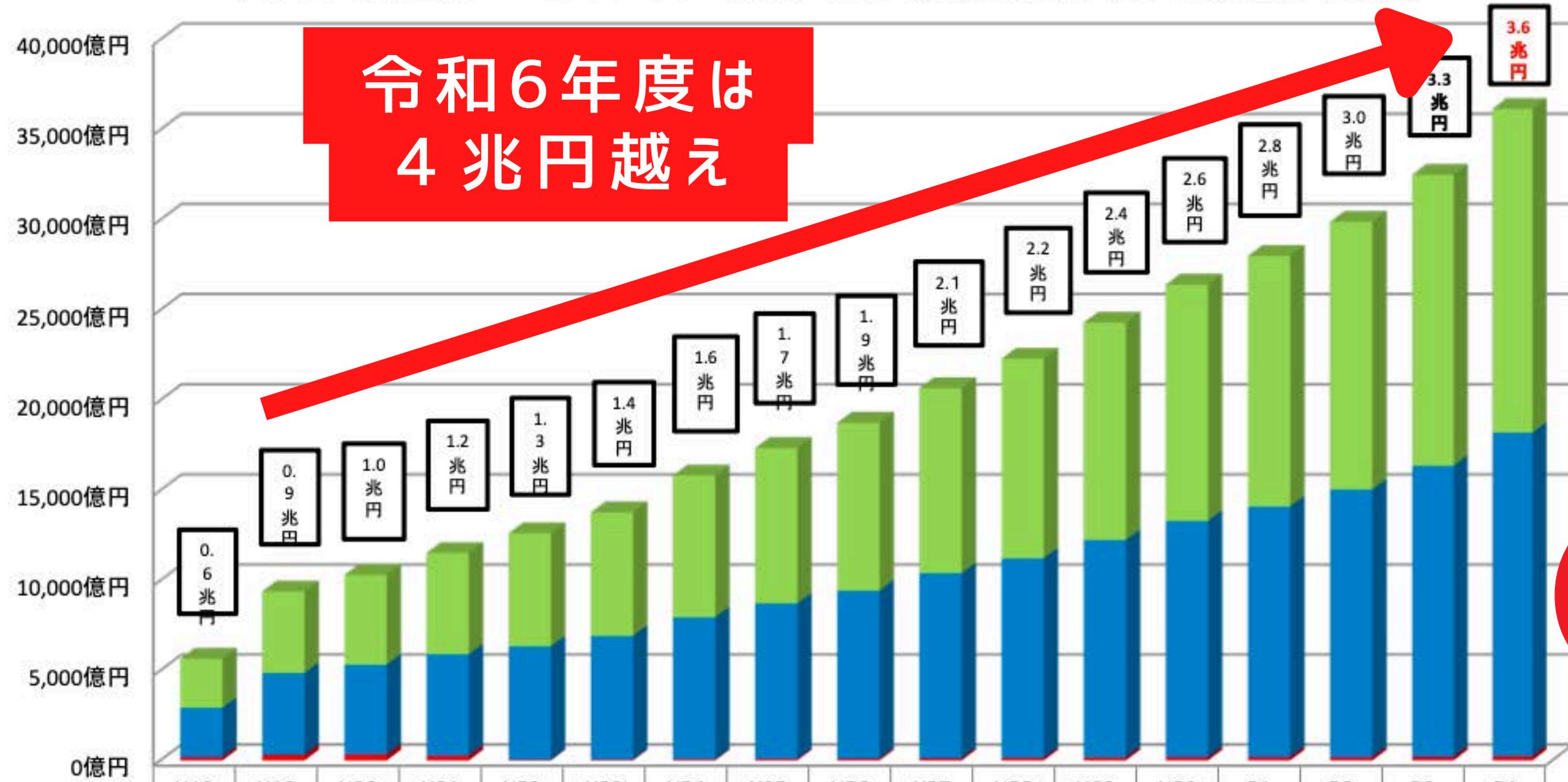
※施設入所身体障害者(児)及び施設入所知的障害者(児)には高齢者施設に入所している者は含まれていない。

※年齢別の身体障害者(児)及び知的障害者(児)数は在宅者数(年齢不詳を除く)での算出し、精神障害者数は在宅及び施設入所者数(いずれも年齢不詳を除く)で算出。

※複数の障害種別に該当する者の重複があることから、障害者の総数は粗い推計である。

※令和2年から患者調査の総患者数の推計方法を変更している。具体的には、再来外来患者数の推計に用いる平均診療間隔の算出において、前回診療日から調査日までの算定対象の上限を変更している(平成29年までは31日以上を除外していたが、令和2年からは99日以上を除外して算出)。

# 障害福祉サービス等に関する公費負担及び利用者負担



令和6年度は  
4兆円越え

10兆円程度まで  
増加予測

マーケット  
規模の拡大

	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4
国	2,731億	4,540億	4,986億	5,634億	6,284億	6,858億	7,875億	8,628億	9,320億	10,270	11,077	12,066	13,111	13,904	14,854	16,148	17,963
地方自治体	2,731億	4,540億	4,986億	5,634億	6,284億	6,858億	7,875億	8,628億	9,320億	10,270	11,077	12,066	13,111	13,904	14,854	16,148	17,963
利用者負担	188億円	312億円	332億円	259億円	54億円	59億円	74億円	90億円	105億円	126億円	145億円	169億円	187億円	190億円	184億円	207億円	231億円

利用者負担率 (3.3%) (3.3%) 3.3% 2.3% 0.4% 0.4% 0.5% 0.5% 0.6% 0.6% 0.7% 0.7% 0.7% 0.7% 0.6% (0.6%) (0.6%)

伸び率 66.2% 9.7% 11.9% 9.5% 9.2% 14.9% 9.6% 8.1% 10.2% 7.9% 9.0% 8.7% 6.0% 6.8% (8.7%) (11.2%)

※国及び地方自治体の負担額：障害者自立支援給付費負担金（実績額。R4は予算額）。  
 ※負担割合は、国：都道府県：市町村＝2：1：1  
 ※利用者負担額：国保連データ（H20-R2）及び障害者自立支援給付費負担金を元に障害福祉課推計。  
 ※利用者負担率：国保連データ（H20-R2）。H18・H19はH20の負担率、R3・R4はR2の負担率で仮置き。

# 障害福祉サービス等の体系（介護給付・訓練等給付）



			サービス内容	利用者数	施設・事業所数	
訪問系	介護給付	居宅介護	者 児	自宅で、入浴、排せつ、食事の介護等を行う	193,197	21,243
		重度訪問介護	者	重度の肢体不自由者又は重度の知的障害若しくは精神障害により行動上著しい困難を有する者であって常に介護を必要とする人に、自宅で、入浴、排せつ、食事の介護、外出時における移動支援、入院時の支援等を総合的に行う	11,853	7,451
		同行援護	者 児	視覚障害により、移動に著しい困難を有する人が外出する時、必要な情報提供や介護を行う	24,622	5,682
		行動援護	者 児	自己判断能力が制限されている人が行動するときに、危険を回避するために必要な支援、外出支援を行う	12,062	1,926
		重度障害者等包括支援	者 児	介護の必要性がとて高い人に、居宅介護等複数のサービスを包括的に行う	43	11
日中活動系	施設系	短期入所	者 児	自宅で介護する人が病気の場合などに、短期間、夜間も含めた施設で、入浴、排せつ、食事の介護等を行う	43,007	5,077
		療養介護	者	医療と常時介護を必要とする人に、医療機関で機能訓練、療養上の管理、看護、介護及び日常生活の世話を行う	20,943	256
		生活介護	者	常に介護を必要とする人に、昼間、入浴、排せつ、食事の介護等を行うとともに、創作的活動又は生産活動の機会を提供する	295,584	11,961
		施設入所支援	者	施設に入所する人に、夜間や休日、入浴、排せつ、食事の介護等を行う	125,968	2,569
居住支援系		自立生活援助	者	一人暮らしに必要な理解力・生活力等を補うため、定期的な居宅訪問や随時の対応により日常生活における課題を把握し、必要な支援を行う	1,251	288
		共同生活援助	者	夜間や休日、共同生活を行う住居で、相談、入浴、排せつ、食事の介護、日常生活上の援助を行う	154,680	11,239
訓練系・就労系	訓練等給付	自立訓練（機能訓練）	者	自立した日常生活又は社会生活ができるよう、一定期間、身体機能の維持、向上のために必要な訓練を行う	2,067	176
		自立訓練（生活訓練）	者	自立した日常生活又は社会生活ができるよう、一定期間、生活能力の維持、向上のために必要な支援、訓練を行う	13,696	1,251
		就労移行支援	者	一般企業等への就労を希望する人に、一定期間、就労に必要な知識及び能力の向上のために必要な訓練を行う	34,877	3,055
		就労継続支援（A型）	者	一般企業等での就労が困難な人に、雇用して就労の機会を提供するとともに、能力等の向上のために必要な訓練を行う	78,695	4,132
		就労継続支援（B型）	者	一般企業等での就労が困難な人に、就労する機会を提供するとともに、能力等の向上のために必要な訓練を行う	302,545	14,926
		就労定着支援	者	一般就労に移行した人に、就労に伴う生活面の課題に対応するための支援を行う	14,028	1,443

年間1万事業所  
程度増加中

92,000  
事業所

# 障害福祉サービス等の体系（障害児支援、相談支援に係る給付）



		サービス内容	利用者数	施設・事業所数
障害児通所系	障害児支援に係る給付	児童発達支援 児 日常生活における基本的な動作の指導、知識技能の付与、集団生活への適応訓練などの支援を行う	151,389	9,547
		医療型児童発達支援 児 日常生活における基本的な動作の指導、知識技能の付与、 集団生活への適応訓練などの支援及び治療を行う	1,783	87
		放課後等デイサービス 児 授業の終了後又は休校日に、児童発達支援センター等の施設に通わせ、生活能力向上のための必要な訓練、社会との交流促進などの支援を行う	278,735	17,748
訪問系	障害児支援に係る給付	居宅訪問型児童発達支援 児 重度の障害等により外出が著しく困難な障害児の居宅を訪問して発達支援を行う	278	100
		保育所等訪問支援 児 保育所、乳児院・児童養護施設等を訪問し、障害児に対して、障害児以外の児童との集団生活への適応のための専門的な支援などを行う	9,770	1,145
入所系	障害児支援に係る給付	福祉型障害児入所施設 児 施設に入所している障害児に対して、保護、日常生活の指導及び知識技能の付与を行う	1,386	185
		医療型障害児入所施設 児 施設に入所又は指定医療機関に入院している障害児に対して、保護、日常生活の指導及び知識技能の付与並びに治療を行う	1,821	197
相談支援系	相談支援に係る給付	計画相談支援 者 児 【サービス利用支援】 ・ サービス申請に係る支給決定前にサービス等利用計画案を作成 ・ 支給決定後、事業者等と連絡調整等を行い、サービス等利用計画を作成 【継続利用支援】 ・ サービス等の利用状況等の検証（モニタリング） ・ 事業者等と連絡調整、必要に応じて新たな支給決定等に係る申請の勧奨	202,337	9,407
		障害児相談支援 児 【障害児利用援助】 ・ 障害児通所支援の申請に係る給付決定の前に利用計画案を作成 ・ 給付決定後、事業者等と連絡調整等を行うとともに利用計画を作成 【継続障害児支援利用援助】	63,828	5,595
		地域移行支援 者 住居の確保等、地域での生活に移行するための活動に関する相談、各障害福祉サービス事業所への同行支援等を行う	551	319
		地域定着支援 者 常時、連絡体制を確保し障害の特性に起因して生じた緊急事態等における相談、障害福祉サービス事業所等と連絡調整など、緊急時の各種支援を行う	4,079	577

29,000  
事業所

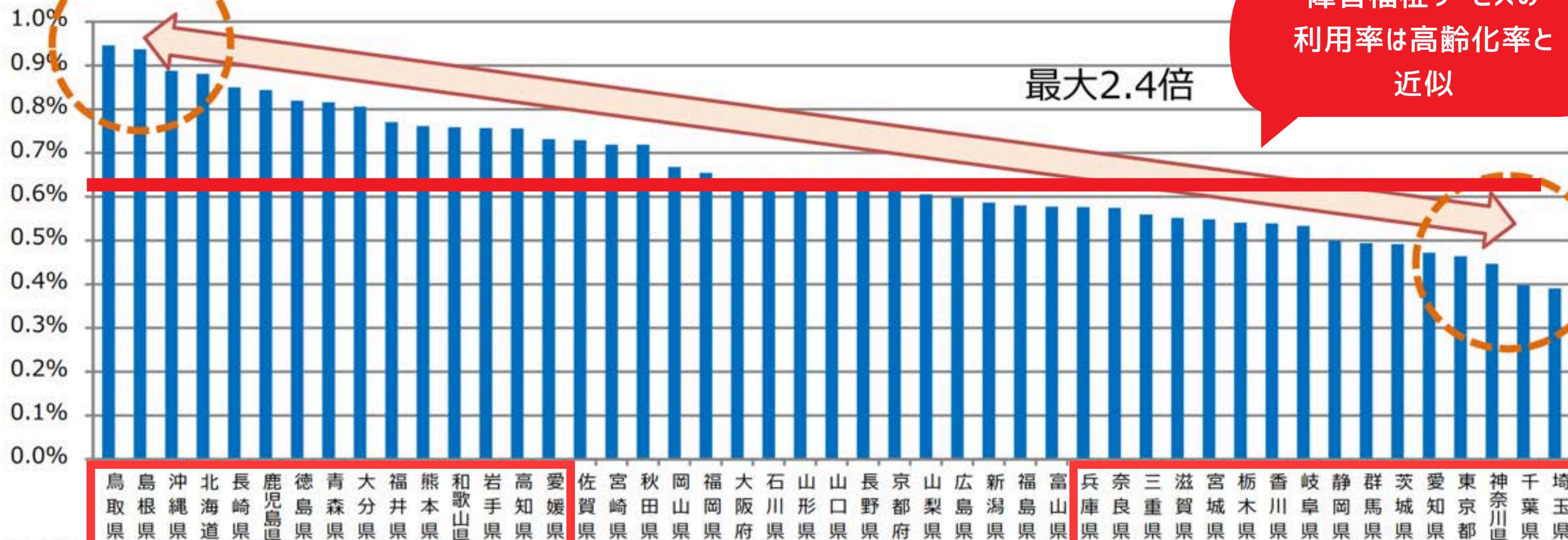
コンビニは  
56,505店舗



# 地方の方が利用率が高く、都市部の方が低い

利用率が2倍以上異なる大きな地域差

＜自立支援給付利用者の人口に占める割合＞



障害福祉サービスの利用率は高齢化率と近似

(注) 障害区分別に平成27年度中の自立支援給付利用者（各月平均・国保連データ）を平成27年国勢調査（平成27年10月1日時点）における各都道府県の人口で除して算出。

# グループホームの空き部屋数計算

図表 269 共同生活援助の住居数、定員数(令和3年9月末時点)

※標本数 n は事業所数	全体[n=1,075]	介護サービス包括型 [n=808]	日中サービス支援型 [n=70]	外部サービス利用型 [n=197]
住居数(箇所)	2,663	2,151	125	387
合計定員数(人)	15,527	12,067	1,044	2,416
(平均値)				
住居数(箇所/事業所)	2.5	2.7	1.8	2.0
合計定員数(人/事業所)	14.4	14.9	14.9	12.3

【例えば】

上の表は本統計で抽出した居室数

下の表は本統計で抽出した入居者数

その差分は1,675=空いている居室数

日本全国のGHの居室数は160,000

ということは本統計の10.3倍

1,675(空き居室) × 10.3 = 17,252居室

17,252居室が全国で空いている居室

共同生活援助の入居者数(令和3年9月末時点)について、合計及び属性別の内訳人数を聞いたところ、入居者数の合計は回答1,069事業所の合計で13,852人(1事業所あたり平均13.0人)となっている。

図表 270 共同生活援助の入居者数(令和3年9月末時点)

※標本数 n は事業所数	全体[n=1,069]	介護サービス包括型[n=804]	日中サービス支援型[n=70]	外部サービス利用型[n=195]
※表数値は入居者数(単位:人(構成比%))				
入居者数(合計)	13,852 (100.0%)	10,800 (100.0%)	974 (100.0%)	2,078 (100.0%)
①性別				
男	8,637 (62.4%)	6,785 (62.8%)	575 (59.0%)	1,277 (61.5%)
女	5,215 (37.6%)	4,015 (37.2%)	399 (41.0%)	801 (38.5%)
②年齢別				
18歳未満	25 (0.2%)	23 (0.2%)	0 (0.0%)	2 (0.1%)
18歳~29歳	2,069 (14.9%)	1,675 (15.5%)	147 (15.1%)	247 (11.9%)
30歳~39歳	2,504 (18.1%)	2,029 (18.8%)	185 (19.0%)	290 (14.0%)
40歳~49歳	3,340 (24.1%)	2,702 (25.0%)	199 (20.4%)	439 (21.1%)
50歳~64歳	4,112 (29.7%)	3,057 (28.3%)	303 (31.1%)	752 (36.2%)
65歳以上	1,802 (13.0%)	1,314 (12.2%)	140 (14.4%)	348 (16.7%)
③障害支援区分別				
区分1	396 (2.9%)	313 (2.9%)	41 (4.2%)	42 (2.0%)
区分2	2,792 (20.2%)	2,386 (22.1%)	138 (14.2%)	268 (12.9%)
区分3	3,342 (24.1%)	2,860 (26.5%)	164 (16.8%)	318 (15.3%)
区分4	2,764 (20.0%)	2,364 (21.9%)	223 (22.9%)	177 (8.5%)
区分5	1,663 (12.0%)	1,435 (13.3%)	187 (19.2%)	41 (2.0%)
区分6	1,146 (8.3%)	930 (8.6%)	204 (20.9%)	12 (0.6%)
区分なし・申請中など	1,749 (12.6%)	512 (4.7%)	17 (1.7%)	1,220 (58.7%)
④主たる障害種別				
身体障害	670 (4.8%)	508 (4.7%)	107 (11.0%)	55 (2.6%)
知的障害	9,365 (67.6%)	7,889 (73.0%)	574 (58.9%)	902 (43.4%)
精神障害	3,781 (27.3%)	2,385 (22.1%)	284 (29.2%)	1,112 (53.5%)
難病等	36 (0.3%)	18 (0.2%)	9 (0.9%)	9 (0.4%)
(再掲)発達障害	1,120 (8.1%)	960 (8.9%)	72 (7.4%)	88 (4.2%)
(再掲)高次脳機能障害	158 (1.1%)	127 (1.2%)	15 (1.5%)	16 (0.8%)
(再掲)強度行動障害	573 (4.1%)	503 (4.7%)	59 (6.1%)	11 (0.5%)
(再掲)医療的ケアが必要な者	159 (1.1%)	104 (1.0%)	26 (2.7%)	29 (1.4%)
(再掲)日常的な車いす利用者	413 (3.0%)	246 (2.3%)	158 (16.2%)	9 (0.4%)

【満床の事業所と空いてる事業が生まれる理由】

管理者が営業が得意+サービス品質も高い

管理者が営業が得意+サービス品質が低い

管理者が営業が不得意+サービス品質は高い

(圏外) 管理者が営業が不得意+サービス品質も低い

大半がここ

# 介護・福祉系の管理者は営業が仕事ではない

介護・福祉事業所の管理者の本来業務は利用者への支援の管理

日本中の介護・福祉事業所の管理者は入居率や稼働率を目標設定にされている

ほとんどの管理者は福祉専門職が多いので営業は基本的にやりたくないと思っている

管理者の業務の多くの時間を営業活動に費やしてしまっている事業所も非常に多い

結果的に事業所の従業員の教育や記録、法令遵守などサービス品質向上に時間を使えていない

やりたくない営業をやらされるので離職率が高まる

管理者が定着しないのでサービス品質も安定しない

経営者視点からすると上記の点から事業展開を行いたくてもできない

# みんなのふくしはマッチングアプリ!?

どの事業所が良いのかな？



生活が安定

アセスメント

マッチング率



経営が安定

アセスメント

利用者さんはどこにいるんだろ？



## 障害者の方々

- 相談員と相性が悪い
- 相談員が話を聞いてくれない
- 相談に乗ってくれるところがない
- 何で調べたらいいのかわからない



みんなのふくし

グループホーム・生活介護・就労移行・就労支援A・B利用者紹介事業

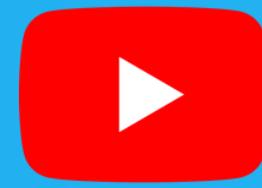
## 障害福祉事業所

- 営業に行ってもあしらわれる
- 管理者が営業に行きたがらない
- 相談員と管理者の相性が悪い
- 相談員との距離が詰められない
- 管理者に営業行かせると辞める

# 広告を配信はじめると



**LINE**  
公式アカウント



LINE Official Account Manager

【紹介】障害者グルー...

LINE

すべて

いなちゃん

かつながちさと

Unknown

Unknown

星野雄祐

Nitori

山本愛子

たかゆき

Unknown

42e 兵庫 竹川秀美

ひであき

5 [千葉(知)] 高橋昌代

藤田美明 [Am.] ヘルプ

(・e・)みゆ吉

広告メッセージ

(・e・)みゆ吉さん、はじめまして！  
友だち追加ありがとうございます。【紹介】障害者グループホームナビ  
です。

このトークからの通知を受け取らない場合は、画面右上のメニューから  
通知をオフにしてください。

(・e・)みゆ吉さん

以下をお知らせいただけますと、空室のあるグループホームをご案内さ  
せていただけます。

- ・お名前\*
- ・ご希望の地域（都道府県）
- ・連絡が取れる携帯電話番号
- ・入居希望時期

福祉  
11:10

福祉のベテラン相談員からご連絡させていただきます。

プロフィール

(・e・)みゆ吉

+タグを追加

ノート

アクティビティ

ノートを追加 +

ノートはありません。  
[+]からノートを追加できます。

広告配信後1~2時間経過すると

**障害者本人**

**障害児者の家族**

**病院のソーシャルワーカー**

**生活保護課のケースワーカー**

**介護支援専門員**

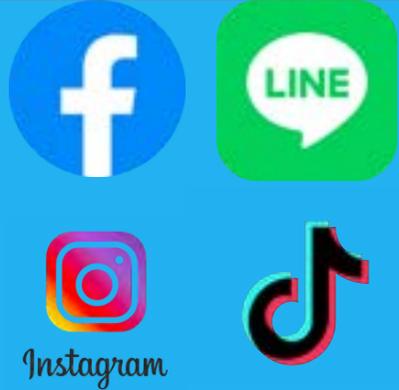
**相談支援専門員などなど**

# オペレーションは



広告の運用は全て  
本部が代行します

広告配信



各加盟店様専用アカウントを  
本部で用意します

問い合わせ



トークスクリプトがあるので  
研修で極めていきます

電話



日本全国の事業所データベースが  
あるのでそこから営業

事業所にFAX



紹介料売上発生

本利用



体験利用



同行する場合もあれば  
同行しない場合もあります

事業所に同行



この業務を行なっていただく  
**障害福祉サービスアドバイザー**  
の採用支援も本部で行います



**代表 藤田英明が、**

人材採用・利用者集客・物件取得  
フランチャイズ加盟開発などなど

**毎年8億 9億円をSNSマーケティングに**

**投下して得たノウハウをみんなのふくしに！！**

**問い合わせ単価（CPA）2000円を実現！！！！**

# CPAとは

みんなのふくしフランチャイズ本部の日本厚生事業団は、このCPAを如何に下げていくかを日々研究し、実際に下げている

## Cost Per Acquisitionの略。

**「顧客獲得単価」の意味。**

**問い合わせや登録を獲得するために、1人あたりにかかった費用。**

**「広告費÷問い合わせ数=CPA」**

たとえば、登録ユーザーを集めるキャンペーンを行った際に、広告費100万円に対して、獲得ユーザー数が1万人だった場合、CPAは「100円」と算出される。一般にCPAが低いほど効率がよいと考えられる。

# みんなのふくし 独自のモデル



みんなのふくし  
グループホーム・生活介護・就労移行・就労支援A・B利用者紹介事業



日本厚生事業団  
代表 藤田英明

本部でマーク運用代行

登録単価 (CPA) は2,000円 5,000円

SNS  
マーク代行

f Instagram LINE

自社サービス利用 or 他社に紹介  
CPA3,000円  
登録  
みんなのふくし  
埼玉

紹介

- A介護包括グループホーム
- B就労継続支援
- C放課後等デイサービス

SNS  
マーク代行

f Instagram LINE

自社サービス利用 or 他社に紹介  
CPA3,000円  
登録  
みんなのふくし  
大阪

紹介

- D就労移行
- E就労継続支援
- F日中支援グループホーム

SNS  
マーク代行

f Instagram LINE

自社サービス利用 or 他社に紹介  
CPA3,000円  
登録  
みんなのふくし  
名古屋

紹介

- G児童発達支援事業所
- H介護包括グループホーム
- I生活介護

SNS  
マーク代行

f Instagram LINE

自社サービス利用 or 他社に紹介  
CPA3,000円  
登録  
みんなのふくし  
兵庫

紹介

- J居宅介護
- K就労継続支援A型
- L日中支援グループホーム

SNS  
マーク代行

f Instagram LINE

自社サービス利用 or 他社に紹介  
CPA3,000円  
登録  
みんなのふくし  
札幌

紹介

- M就労継続支援
- N放課後等デイサービス
- O児童発達支援事業所

# 紹介料一覧

(利用者一人あたりの紹介料目安)

障害者グループホーム (介護包括・日中支援・外部サービス)	
区分1	200,000 円
区分2	250,000 円
区分3	270,000 円
区分4	290,000 円
区分5	300,000 円
区分6	350,000 円

1人の利用者が事業所を利用した場合の  
1ヶ月間の給付費が目安



就労移行	300,000 円
就労継続支援	250,000 円
訪問看護	200,000 円
放課後デイ・児童発達支援	250,000 円
生活介護	
区分2	250,000 円
区分3	270,000 円
区分4	290,000 円
区分5	300,000 円
区分6	350,000 円

# SNSマーケティングの基本



みんなのふくし  
グループホーム・生活介護・就労移行・就労支援A・B利用者紹介事業

## クリエイティブ

## 見出し

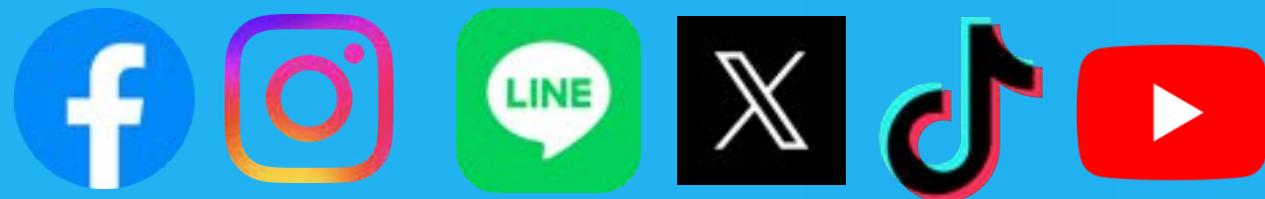


## セグメント

- ・男女
- ・居住地
- ・年齢層
- ・興味関心
- ・収入
- ・仕事

などなど

## LP



# クリエイティブ例



障がい者グループホーム

仲間と楽しく  
自立を目指そう

LINEで簡単登録→

障がい者  
グループホーム

安心で！楽しく！  
自立を目指そう！

LINEで簡単登録

みんなで  
ゲームも  
楽しめる

障がい者グループホーム  
入居者大募集中!!

今すぐLINEで入居相談♪

拙者も住める  
障がい者グループホーム

相談無料でごさる!!

提携施設数日本一!!

障がい者  
グループ  
ホーム

利用者募集

軽度の方から重度の方まで  
最適なグループホームをご提案!  
まずはご相談してみよう

障がい者グループホーム

自由に暮らして  
自立する  
にゃん

LINEで簡単登録→

快適で安心して  
自分らしく生きれる  
にゃあ〜

障がい者グループホーム

LINEで簡単登録→

障がい者グループホーム

一緒に住んで  
俺みたいにな  
かっこいい  
大人になろうぜ!

LINEで簡単登録→

障害者グループホームもお仕事も  
紹介してもらって  
充実した生活になりました。

LINEで簡単登録→

一人で  
悩まないで。

どんな方でも  
入居お待ち  
しています。

障がい者  
グループホーム  
入居者募集中

みんなで  
楽しく！快適に！  
自立を目指せる！

障害者  
グループホーム

LINEで簡単登録→

みんなで  
楽しく！快適に！  
自立を目指せる！

障害者  
グループホーム

LINEで簡単登録→

01540 15 PLAYERS PRESS

障がい者グループホーム

楽しく・快適に  
自立をめざす冒険の始まりだ

LINEで簡単登録

超快適で安心して  
自分らしく生きれる  
わんっ!!

障がい者グループホーム

LINEで簡単登録→

今の生活より豊かに

障 害 者

応援フェア

LINE追加であなたにぴったりの  
福祉サービスが見つかる!

LINEで簡単登録→

障害者グループホーム

自由に暮らして  
自立をめざそう!

LINEで簡単登録→

いっしょに住みたい!

ほろ?

いいところあるぜ

あなたに合った障がい者グループホームをご紹介!

私、  
自立できた。

障害者グループホーム  
ラインで簡単登録↓

# ランディングページ例



スマホに特化した  
UIで制作

あなたにぴったりの障がい者グループホームがきっと見つかる！

LINEで簡単  
日本全国どこでも対応！

自分らしく暮らせる場所が欲しい方へ  
周りに相談できず悩んでいる方へ

あなたが自分らしく輝ける障がい者グループホームが見つかる！

期間限定 完全無料でご案内  
かんたん 10秒 今すぐ相談スタート！  
あなたにあった障がい者グループホームをご紹介します

相談支援専門員やケアマネジャー、  
ケースワーカーからのご相談もお受けしています

無料 お問い合わせはこちら  
無料 LINEでお問い合わせ

家族が障がいをもって相談したいあなたへ  
グループホームや就労支援をまるっとサポートがほしいあなたへ

障がい者の方のお悩みをまるっと解決！  
生活が豊かになる  
ぴったりのサービスが見つかる！

期間限定 完全無料でご案内  
かんたん 30秒 相談登録受付スタート！  
多彩の事業所をご紹介します

メールでお問い合わせ  
LINEでお問い合わせ

経験豊富なスタッフに簡単相談！ 完全無料

障がい者の方のお悩みをまるっと解決！  
生活が豊かになる  
ぴったりのサービスが見つかる！

障害者グループホーム 就労A/B  
放課後デイ 生活介護 etc

★こんな方にぴったり！

- ✓ 家族が障がいをもって相談したい方
- ✓ グループホームを探している方
- ✓ 就労支援を受けたい方

メールでお問い合わせ



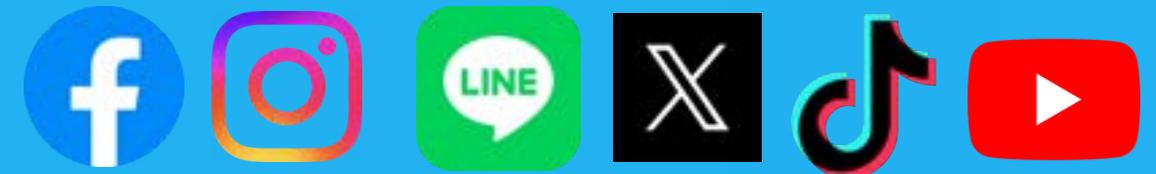
# 何故登録者が増え続けているのか？

- ① 月間クリエイティブ制作数：200個以上
- ② 月間見出し文章制作数：200個以上
- ③ 月間ランディングページ制作数：50枚以上

直近10年間で80億円以上を  
SNSマーケティングに投下してきた  
圧倒的なノウハウがあります

①×②×③ = ④ 200万パターン/月×12ヶ月 = ⑤ 2,400万パターン/年

④のトップ20パターンを翌月さらに改良



月間200万パターンに①曜日②時間③天気④気圧⑤県民性というパラメーターを設定

例) 千葉県、月曜日の朝9時、天気は晴れ、1,030hPaの場合は〇〇のパターンの広告が取れましたという結果が出る

# 広告配信先の自由度が高い



みんなのふくし  
グループホーム・生活介護・就労移行・就労支援A・B利用者紹介事業

## 【広告配信割合の例①】

障害者グループホーム：50%

就労支援A型：10%

就労支援B型：0%

就労移行：10%

放課後等デイ：10%

児童発達支援：0%

居宅介護：10%

生活介護：0%

配信割合はいつでも  
変更可能

## 【広告配信割合の例②】

障害者グループホーム：10%

就労支援A型：30%

就労支援B型：20%

就労移行：10%

放課後等デイ：10%

児童発達支援：10%

居宅介護：10%

生活介護：0%



配信エリアは郵便番号単位で  
設定可能

# みんなのふくし事業に加盟するメリット

そもそも事業として収益性が高い

営業利益率50%以上

障害のある方のデータベースを構築できる

利用者データベースは福祉事業所の資産

制度外事業なので法改正などの影響がない

福祉事業の出店がし易くなる

事業開始1年後には1,000人以上の  
登録者がいるのでいつでも  
福祉事業の出店ができる

初期投資が加盟金以外に必要ない

設備投資不要

# みんなのふくし加盟条件



<p><b>加盟金</b> (1エリア) * 広告配信エリア</p>	<p><b>5,000,000円</b> (税別)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 「みんなのふくし」 商標使用料</li><li>・ 利用者募集SNSマーケティング代行 * LP・クリエイティブ制作費含む</li><li>・ 福祉サービスアドバイザー研修 * 合格するまで研修を行います</li><li>・ 代表藤田英明による福祉研修動画 (40時間分) * 基礎知識はこれで十分</li><li>・ オペレーションマニュアルの提供</li></ul>
<p><b>ロイヤリティ</b> (1エリア) * 売上発生後に ロイヤリティ発生</p>	<p><b>200,000円/月</b> (税別)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>・ ロイヤリティは月額定額制</li><li>・ 1エリアあたり月20万円</li><li>・ 本部SVとの月2回オンラインミーティング</li><li>・ 毎月1回のウェブマーケティングレポート</li></ul>

# ビジネスモデル

☆詳しくは個別相談会で  
エクセルにて説明します



## 障害福祉サービス利用児・者紹介フランチャイズ「みんなのふくし」事業シュミレーション



KPI (重要業績評価指標)		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
月間広告予算	加盟店が各自設定	200,000	300,000	0	500,000	600,000	0	600,000	600,000	0	600,000	600,000	0	4,000,000
問い合わせ者数	本部	67	100	0	167	200	0	200	200	0	200	200	0	1334
	障害者グループホーム	27	40	0	67	80	0	80	80	0	80	80	0	534
	放課後デイ・児童発達支援	13	20	0	33	40	0	40	40	0	40	40	0	266
	就労A・B	13	20	0	33	40	0	40	40	0	40	40	0	266
	就労移行支援	7	10	0	17	20	0	20	20	0	20	20	0	134
	生活介護	7	10	0	17	20	0	20	20	0	20	20	0	134
累計問い合わせ数	本部	67	167	167	334	534	534	734	934	934	1134	1334	1334	1334
問い合わせ単価 (CPA)	本部	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
成約率	加盟店	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
成約件数合計	本部+加盟店	10	15	20	25	30	30	30	30	30	30	30	30	310
	障害者グループホーム	5	8	12	15	19	19	19	19	19	19	19	19	192
	放課後デイ・児童発達支援	2	3	4	6	7	7	7	7	7	7	7	7	71
	就労A・B	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	23
	就労移行支援	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
	生活介護	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
障害福祉アドバイザー人数 (平均給与400,000円)	加盟店	1	1	1	2	2	2	3	3	3	4	4	4	4
PL		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
障害者グループホーム (平均単価270,000円/人)		1,350,000	2,150,000	3,240,000	4,050,000	5,130,000	5,130,000	5,130,000	5,130,000	5,130,000	5,130,000	5,130,000	5,130,000	51,840,000
放課後デイ・児童発達支援 (単価250,000円/人)		500,000	750,000	1,000,000	1,500,000	1,750,000	1,750,000	1,750,000	1,750,000	1,750,000	1,750,000	1,750,000	1,750,000	17,750,000
就労A・B (単価250,000円/人)		250,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	5,750,000
就労移行支援 (単価300,000円/人)		300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	3,600,000
生活介護 (平均単価290,000円/人)		290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	290,000	3,480,000
売上合計		2,690,000	4,000,000	5,330,000	6,640,000	7,970,000	7,970,000	7,970,000	7,970,000	7,970,000	7,970,000	7,970,000	7,970,000	82,420,000
障害福祉アドバイザー人件費 (法定福利込み)		464,000	464,000	464,000	928,000	928,000	928,000	1,392,000	1,392,000	1,392,000	1,856,000	1,856,000	1,856,000	13,920,000
障害福祉アドバイザーインセンティブ (1成約30,000円で設定)		300,000	450,000	600,000	750,000	900,000	900,000	900,000	900,000	900,000	900,000	900,000	900,000	9,300,000
月間広告費用		200,000	300,000	0	500,000	600,000	0	600,000	600,000	0	600,000	600,000	0	4,000,000
販路交通費		50,000	50,000	50,000	100,000	100,000	100,000	150,000	150,000	150,000	200,000	200,000	200,000	1,500,000
事務所家賃		100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	1,200,000
通信費		50,000	50,000	50,000	100,000	100,000	100,000	150,000	150,000	150,000	200,000	200,000	200,000	1,500,000
機材交際費 (福祉事業経営者との会費など)		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	1,800,000
ロイヤリティ		200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	2,400,000
販管費合計		1,514,000	1,764,000	1,614,000	2,828,000	3,078,000	2,478,000	3,642,000	3,642,000	3,642,000	4,205,000	4,205,000	3,006,000	35,620,000
営業利益		1,176,000	2,236,000	3,716,000	3,812,000	4,892,000	5,492,000	4,328,000	4,328,000	4,928,000	3,764,000	3,764,000	4,364,000	46,800,000



みんなのふくし加盟に  
関する個別相談は  
下記から  
お申し込みください



自己資金700万円以上準備できている方のみ

[https://timerex.net/s/fujita\\_f033\\_d1f1/93e7a636](https://timerex.net/s/fujita_f033_d1f1/93e7a636)